

Số: 22.6.../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 04 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 17/2019/DSST ngày 27/11/2019 của Toà án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 407/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 172, tờ bản đồ số 03 (nay là thửa đất số 230, tờ bản đồ số 10), diện tích 88,4m², tại địa chỉ: Xóm 2, xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 336032, vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số: 0587 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 05/12/2006 cho hộ ông Trần Thế Vinh, Bùi Thị Hương.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 70, tờ bản đồ số 02 (nay là thửa đất số 151, tờ bản đồ số 9), diện tích 109,2m², tại địa chỉ: Xóm 4, xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 877968 vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số: 0537 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 05/12/2006 cho hộ ông Bùi Hữu Thịnh, bà Nguyễn Thị Tiếp. Ngày 17/11/2010 đính chính thành ông Bùi Hữu Thịnh và bà Nguyễn Thị Tiếp.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: từ ngày 05/01/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/01/2022

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (*Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội*).

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Phải có tư cách pháp nhân theo quy định của pháp luật;
- Có đủ điều kiện hành nghề; có trụ sở, địa bàn tại thành phố Hà Nội;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính quy định;
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Vậy, Thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Trung Tình